

ZARZĄDZENIE NR 18/2026
WÓJTA GMINY ŁABOWA

z dnia 3 lutego 2026 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży, ustalenia ceny nieruchomości i podania do publicznej wiadomości jej wykazu.

Na podstawie art. 25, art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust.1 i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.),wykonując uchwałę nr XXVI/136/2025 Rady Gminy Łabowa z dnia 27 października 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Maciejowej zarządzam co, następuje:

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w obrebie Maciejowa, oznaczoną w ewidencji gruntów nr ew.201/2 o pow. 0,0120 ha, obj. KW Nr NS1S/00068580/6 celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych w Maciejowej, oznaczonych w ewidencji gruntów nr ew. 202/2 i 202/3.

2. Ustalam, że cena netto nieruchomości o której mowa w § 1 wynosi 14000,00 zł. netto.

3. Podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia nr 18/2026

Wójta Gminy Łabowa

z dnia 3 lutego 2026 r.

wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łabowa przeznaczanej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Miejscowość	Maciejowa
Numer księgi wieczystej	NS1S/00068580/6
Numer działki	201/2
Powierzchnia działki	0,0120 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w obrębie Maciejowa w kompleksie działek o podobnym przeznaczeniu jako działki drogowe oraz w otoczeniu zabudowań mieszkalnych jednorodzinnych. Działka zlokalizowana w odległości około 1 km od centrum administracyjnego Gminy Łabowa . Działka wąska w kształcie trójkąta.
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Łabowa Sołectwo Maciejowa, działka oznaczona jest symbolem: KDD – drogi gminne klasy D , drogi niepubliczne oraz inne drogi dojazdowe.
Cena nieruchomości netto	14000,00 zł.
Termin wnoszenia opłat	Do dnia sporządzenia umowy notarialnej.
Obciążenia	Umowa dzierżawy do dnia 31 sierpnia 2030 r.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem 19 marca 2026r.