

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu
na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łabowa przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

Miejscowość	<i>Łabowa</i>
Numer księgi wieczystej	<i>64730, 10407, 100896</i>
Numer działki	<i>306/1, 306/2, 306/3, 306/4</i>
Powierzchnia wydzierżawianej nieruchomości ogółem Wynajmowana powierzchnia użytkowa budynku	<i>0,25 ha 94,90 m²</i>
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	<i>U/MN 1 – Teren istniejących i projektowanych usług i mieszkalnictwa z dopuszczeniem zmiany funkcji obiektów istniejących na inny rodzaj usług komercyjnych oraz parkingi. Część terenu w zasięgu strefy „c1” cmentarza „ZCc” z obowiązującymi dla tej strefy ograniczeniami. KDK – Droga krajowa klasy GP. KDP- Droga powiatowa klasy L. G- Istniejące sieci gazowe średniego ciśnienia – do utrzymania, rozbudowy i modernizacji.</i>
Wysokość czynszu : - dzierżawnego - najmu lokalu	<i>min. 120,00 zł netto rocznie za 1 ar gruntu min. 4,50 zł netto za 1 m²</i>
Termin wnoszenia opłat	<i>Do dnia 10-go każdego miesiąca</i>
Zasady aktualizacji opłat	<i>Wysokość czynszu:</i> <ol style="list-style-type: none"> <i>1. podlega corocznej waloryzacji – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym ogłoszono komunikat Prezesa GUS, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem z roku poprzedzającego waloryzację.</i> <i>2. może ulec zmianie w okresie trwania umowy w przypadku uchwalenia przez Radę Gminy Łabowa zmiany zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości gruntowych stanowiących mienie Gminy Łabowa.</i>
Informacja o dzierżawie i najmie	<i>Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia i najmu na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.</i>

Łabowa, dnia 2 kwietnia 2019 roku

Wójt Gminy Łabowa

(-)Marta Słaby

